

Министерство строительства

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью «Золотой Лев»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
443013, г. Самара,  
полное наименование организации – для  
улица Дачная, д. 24, офис 407  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30.12.2016

№ 63-301000-093-2015

I. Министерство строительство Самарской области  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~  
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~  
«Многоквартирный 9-ти этажный жилой дом с крышной котельной, со встроенными нежилыми  
(наименование объекта (этапа)

помещениями и трансформаторной подстанцией в границах улиц Вилоновская/Арцыбушевская  
капитального строительства

Ленинского района г.о. Самара»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Вилоновская, дом  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

№90 (жилой дом), Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул.  
Вилоновская, дом № 90 а (трансформаторная подстанция), распоряжение Администрации  
Ленинского внутригородского района городского округа Самара от 21.06.2016 № 66

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 63:01:0519001:4, 63:01:0519001:513, 63:01:0519001:739

строительный адрес: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, в границах улиц  
Вилоновской/Арцыбушевской

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ RU63301000-093, дата выдачи 02 сентября 2015 года, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта Многоквартирный 9-ти этажный жилой дом с крышной котельной, со встроенными нежилыми помещениями			
Строительный объем – всего	куб. м	16522,4	16522
в том числе надземной части	куб. м	15023,78	15023
Общая площадь	кв. м	5036,4	4417,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	1339,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	415,7	382,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Трансформаторная подстанция			
Строительный объем – всего	куб. м	356,33	не указано
в том числе надземной части	куб. м	331,46	не указано
Общая площадь	кв. м	48,47	48,5
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Трансформаторная подстанция			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей		2	2
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		

Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен		Железобетонные	Железобетонные
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3067,4	3078,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	1339,4
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	48/не указано	47/3078,1
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	16/не указано	15/654,3
2-комнатные	шт./кв. м	16/не указано	16/1060
3-комнатные	шт./кв. м	16/не указано	15/1234,2
4-комнатные	шт./кв. м		1/129,6
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3203,4	3206,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Материалы фундаментов			
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			

Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 24 октября 2016 года, кадастровый инженер Зубкова Ирина Николаевна, квалификационный аттестат от 17.01.2014 № 63-14-754, выдан министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения сведений 31.01.2014, без технического плана от 10 ноября 2016 года, кадастровый инженер Зубкова Ирина Николаевна, квалификационный аттестат от 17.01.2014 № 63-14-754, выдан министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения сведений 31.01.2014 .

Первый заместитель  
министра строительства  
Самарской области

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

А.А.Крикуненко  
(расшифровка подписи)

“ 30 ” декабря 20 16 г.



Департамент государственной регистрации  
в области строительства  
Итого в документе прочитано, пронумеровано  
и скреплено печатью  
*З. Иванова*  
листа (ов)

